АКТ
государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13.

Настоящий Акт составлен в соответствии со статьями 28–32 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ (в последней редакции) и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в последней редакции).

1. Дата начала проведения экспертизы: 04.10.2019 г.

2. Дата окончания проведения экспертизы: 15.10.2019 г.

3. Место проведения экспертизы: г. Белгород.

4. Заказчик экспертизы :
Общество с ограниченной ответственностью «**Проектстройреставрация**»,
Фактический адрес: 432071, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, 50/1 офис 14,
e-mail: psr073@mail.ru,
Лицензия № МКРФ 02572 от 26.05.2015
Директор: В.А. Бородин

5. Сведения об экспертах, проводивших экспертизу:

Фамилия, имя, отчество	**Аксенов Виктор Викторович**
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Член Союза архитекторов России, Почетный член ВООПИиК
Место работы и должность	ООО Научно-проектная реставрационная мастерская «Южная крепость», директор, главный архитектор проектов. Государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы.
Стаж работы	21 год
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 11.10.2018 № 1772

Объекты экспертизы	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр, - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр, - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия);
Фамилия, имя, отчество	**Вишневский Владимир Владимирович**
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Заслуженный архитектор России
Место работы и должность	-
Стаж работы	45 лет
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 сентября 2018 г. № 1627
Объекты экспертизы	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культуры.
Фамилия, имя, отчество	**Топоровский Евгений Мартынович**
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Ученая степень (звание)	Член Союза архитекторов России, Почетный член ВООПИиК,
Место работы и должность	ООО НПРРМ «Южная крепость», г. Ставрополь, ГАП, Государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы.
Стаж работы	43 года
Реквизиты аттестации	Приказ Министерства культуры РФ от 11.10.2018 г. № 1772
Объекты	- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования

экспертизы	целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проекты зон охраны объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Настоящим подтверждается, что государственные эксперты Аксенов В.В., Вишневский В.В., Топоровский Е.М., проводившие экспертизу, признают свою ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

7. Цель экспертизы: – определение соответствия научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального

значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13, законодательству Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

8. Сведения об обстоятельства, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеется.

Эксперты не имеют родственных связей с Заказчиком, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперты не заинтересованы в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик не имеет долговых или имущественных обязательств перед экспертами.

9. Разработчик научно-проектной документации и заказчик государственной историко-культурной экспертизы:

Общество с ограниченной ответственностью «**Проектстройреставрация»**, г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, 50/1 офис 14

10. Объект государственной историко-культурной экспертизы:

Научно-проектная документация ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13, выполненная **ООО «Проектстройреставрация»** на основании контракта №12/19 от 22 июля 2019г., имеющим действующую лицензию №МКРФ 02572 от 26 мая 2015 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выданную Министерством культуры Российской Федерации.

11. Перечень документов, представленных Заказчиком для экспертизы научно-проектной документации:

Комплект научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13, представлен в следующем составе:

СОСТАВ НАУЧНО-ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ШИФР 132/19

Номер тома	Обозначение	Наименование	Прим.

1	**132/19-ПЗ**	Раздел 1 «Пояснительная записка»	
2	**132/19-АР**	Раздел 3 «Архитектурные решения»	
3	**132/19-КР**	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
4	**132/19-ИОС1**	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел «Система электроснабжения»	
5	**132/19-ИОС 4.1**	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Часть «Вентиляция»	
6	**132/19-ИОС 5.1**	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел «Сети связи» Часть «Пожарная сигнализация»	
7	**132/19-ИОС 7**	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел «Технологические решения»	
8	**132/19-ПОР**	Раздел 6 «Проект организации реставрации»	
9	**132/19-ООС**	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
10	**132/19-ПБ**	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	

11	**132/19-ОДИ**	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	
12	**132/19-ЭЭ**	Раздел 10(1) «Требования к обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами использующих энергетических ресурсов»	
13	**132/19-ТБЭ**	Раздел 10 (1) «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства»	
14	**132/19-СМ**	Раздел 11 «Сметная документация»	
15	**132/19-ГОЧС**	Раздел 12 «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций»	

В том числе:

1. Копия Лицензии № МК РФ 02572 от 26 мая 2015 г., выданная Министерством культуры Российской Федерации.
2. Копия приложения №1 к лицензии № МК РФ 02572 от 26 мая 2015 г.,
3. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №8, от 14 июня 2019 года;
4. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №9, от 14 июня 2019 года;
5. Контракт №12/19 от 22 июля 2019г;
6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельный участок, кадастровый номер: 73:05:0401123:48;
7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на здание, кадастровый номер: 73:05:040123:182;
8. Охранное обязательство №П-09-23 пользователя нежилого здания, являющегося объектом культурного наследия (памятником истории и культуры), или части его нежилых помещений от 25 июня 2009г;
9. Охранное обязательство №П-09-22 пользователя нежилого здания, являющегося объектом культурного наследия (памятником истории и культуры), или части его нежилых помещений от 25 июня 2009г;
10. Распоряжение главы администрации Карсунского района от 01.11.2005г №339-р «О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование ГОУ «Симбирский кадетский корпус юстиции» земельного участка в р.п. Карсуне.

11. Свидетельство о государственной регистрации права от 13 октября 2009 года на дом каменный кадастровый номер 73:05:040123:48:0021230002.
12. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 06 сентября 2019 г.

12. Основные законодательные и нормативные основания для проведения экспертизы:

1. Федеральный Закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ.
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07. 2009 № 569 (в последней редакции).
3. ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 593-ст.
4. ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 № 665-ст.
5. ГОСТ Р 56198-2014 «Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.10.2014 № 1458-ст.
6. ГОСТ Р 56200-2014 «Научное руководство и авторский надзор при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия. Основные положения», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.10.2014 № 1460-ст.
7. ГОСТ Р 56254-2014 «Технический надзор на объектах культурного наследия. Основные положения», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26.11.2014 № 1803-ст.
8. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 24.03.2015 № 90-01-39-ГП «О порядке проведения и приемки работ по сохранению объекта культурного наследия».
9. Письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП «Методические рекомендации по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

13. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов для выполнения историко-культурной экспертизы:

При проведении государственной историко-культурной экспертизы государственными экспертами выполнен следующий комплекс мероприятий:

- комплексный анализ представленной исходно-разрешительной документации и документов предварительных исследований в части соответствия действующему законодательству Российской Федерации в сфере сохранения объектов культурного наследия;
- комплексная оценка обоснованности принятых проектных решений по обследованию и по сохранению выявленного объекта культурного наследия;
- анализ технического состояния элементов объекта культурного наследия, с целью обеспечения их максимальной сохранности;
- изучение проектных материалов для принятия решения о степени целесообразности проведения конкретных видов работ, предусмотренных проектом;
- изучение и анализ всей научно-проектной документации, представленной Заказчиком, для определения её соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия.

Указанные исследования проведены в объеме, необходимом для обоснования вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Выводы экспертной комиссии оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями экспертов.

В состав экспертируемой проектной документации включен «Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации», свидетельствующие, что предполагаемые к выполнению работы научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13, **не оказывают** влияние на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия. Акт выполнен во исполнение требований Министерства культуры Российской Федерации, изложенных в письме от 30 мая 2019г.

В рамках настоящей историко-культурной экспертизы не проводилась оценка соответствия научно-проектной документации требованиям технических регламентов на предмет надёжности и безопасности объекта, так как это не является предметом экспертизы и компетенцией экспертов.

Дефектная ведомость и локальные сметы не являлись объектом настоящей государственной историко-культурной экспертизы, экспертами не рассматривались и не оценивались.

14. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В результате рассмотрения поступивших на экспертизу документов и проектных материалов экспертами установлено: настоящая научно-проектная документация ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13**,** выполненная в 2019г. ООО **«Проектстройреставрация»** (г. Ульяновск), имеющим действующую Лицензию № МКРФ 02572 от 26 мая 2015 г., на деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданную Министерством культуры Российской Федерации, проектная документация выполнена на основании:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №8, от 14 июня 2019 года;
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №9, от 14 июня 2019 года;
- Контракт №12/19 от 22 июля 2019г;

Общие сведения об объекте и проведенных комплексных научных исследованиях.

Основанием для разработки научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13 является:

- Государственный контракт №12/19 от 22 июля 2019 г;
- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации;
- Разделы научно-проектной документации:

Раздел 1: Предварительные работы.

Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации:

Объект размещается по адресу: Ульяновская область, р.п. Карсун, ул. Ленина д.6, 11, 12, 13, 433210.

Спальный корпус ОГКОУ «Кадетская школа-интернат имени генерала полковника В.С.Чечеватова» является объектом культурного наследия: «Усадьба купеческая. Дом купеческий», кон XIX в. (лит. Б), «Усадьба купеческая. Здание флигеля», кон. XIX в. (лит. Б1). Спальный корпус предназначен для проживания кадетов на весь срок обучения.

Литер Б: «Усадьба купеческая. Дом купеческий» кон. XIX в.
Двухэтажное кирпичное здание расположено в бывшем купеческом районе города, в ряду малоэтажной исторической застройки, расположенное по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р. п. Карсун, ул. Ленина, 12,. Главным фасадом ориентировано на север. Представляет собой характерный образец городской архитектуры конца XIX века в формах эклектики.

Прямоугольный, в плане под вальмовой крышей объем здания, со стороны восточного фасада, объединен современным пристроем из силикатного кирпича с соседним одноэтажным зданием, предположительно того же периода постройки.

Со стороны главного фасада с правого фланга к основному объему пристроен современный тамбур входа под двускатной кровлей.

Симметричный фасад в восемь световых осей расчленен лопатками, декорированными квадратными ширинками, на три неравные части.

Горизонтальные линии фасада представлены венчающим карнизом небольшого выноса, опирающимся на декоративные ступенчатые кронштейны в виде дентикул, профелированными подоконными и межэтажным поясками. Лучковые окна акцентрированы фигурными сандриками, опирающимися на пилястры, подоконное пространство отмечено прямоугольными нишами с декором имитирующим балясины.

Конструктивные решения:

Фундамент – ленточные, бутовая кладка на известковом растворе.

Цоколь – кирпичная кладка из красного кирпича на известковом растворе.

Стены – куирпичная кладка из керамического кирпича на известковом растворе.

Крыша – вальмовая, деревянная стропильная система, покрытие из металлического кровельного листа.

Перекрытия – деревянные по деревянным балкам.

Планировка помещений двухсторонняя коридорная.

Литер Б1: Федерации «Усадьба купеческая. Здание флигеля», конца XIX века. Здание кирпичное одноэтажное расположено в бывшем купеческом районе города, в ряду малоэтажной исторической застройке, расположенное по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р. п. Карсун, ул. Ленина, 6.

Главным фасадом ориентировано на север. Представляет собой характерный образец городской архитектуры конца XIX века в формах эклектики.

Г-образный в плане, под вальмовой крышей, объем здания со стороны западного фасада объединен, современным пристроем из силикатного кирпича, с соседним двухэтажным зданием, предположительно того же периода застройки. Со стороны главного фасада пристроен современный тамбур входа под двухскатной кровлей.

Симметричный фасад в шесть световых осей ритмично расчленен пилястрами раскрепованными на цоколе и карнизе. Горизонталь цоколя поддержана венчающим карнизом, опирающимся на декоративные кронштейны в виде дентикул, полосами сухариков прямоугольной формы на фризе и подоконном поясе, и профилированным наклонным пояском, повторяющим форму окон. Окна

оформлены рельефно выявленной перемычкой с замком и каменьями.

Дворовые фасады оформлены поясками дентикул и сухариков.

В помещениях сохранился лепной штукатурный и тянутый декор.

Планировка здания анфиладная.

Конструктивные решения:

Фундаменты – ленточные, бутовая кладка на известково-песчаном кладочном растворе.

Цоколь – кирпичная кладка из красного кирпича на известково-песчаном кладочном растворе.

Отмостка – с южной стороны бетонная, с северной – асфальтобетонная. Стены – из керамического кирпича на известково-песчаном кладочном растворе, окрашены.

Крыша – вальмовая, деревянная стропильная система, покрытие из металлического кровельного листа по деревянной обрешетке. Доступ к чердачному помещению через слуховое окно, водостоки отсутствуют.

Перекрытия плоские – плоские по деревянным балкам перекрытий; потолки в части помещений оштукатурены и окрашены; в части помещений устроены подвесные потолки типа «Армстронг».

Полы – полы с линолеумным покрытием по цементной стяжке. Стены оштукатурены покрашены, обои и ГВЛ по каркасу. Двери и окна – оконные проемы прямоугольной формы с лучковой перемычкой, оконные заполнения – деревянные рамы прямоугольной формы, окрашенные масляной
краской. Дверные проемы прямоугольной формы с деревянными заполнениями.

Планировка помещений двухсторонняя коридорная.

Территориально здание расположено-Ульяновская область, Карсунский район, р. п. Карсун. Условия эксплуатации здания следующие:

• климатический район строительства – IIВ

ветровой район – II (нормативное значение ветровой нагрузки – 0,3кПа)
• снеговой район – IV (расчетное значение веса снегового покрова – 2,4кПа)
• расчетная температура наружного воздуха – минус 31˚С.

Так как объект включён в реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, при разработке проектных решений большое внимание уделялось сохранению существующего внешнего облика здания. Для внутренней отделке в проекте применены современные безопасные материалы.

Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства на объект капитального строительства:

Проект разработан с учетом требований санитарных и пожарных норм, направленных на обеспечение комфортного и безопасного пребывания. Принятые объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения

здания соответствуют его функциональному назначению и приняты в соответствии с технологическими и конструктивными решениями.

Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства:

Здания выполнены из красного кирпича с расшивкой швов, цоколь зданий окрашен.

На главном фасаде здания Литер Б1 и Литер Б ритмично расположены лопатки, прямоугольные окна отмечены веерной кладкой и фланкированы полуколоннами,
отмеченными в верхней и нижней части профильными поясками.

Второй этаж освещают высокие окна с полуциркульной перемычкой и веерной кладкой, так же фланкированы полуколоннами.

Горизонтальные линии композиции представлены цокольным, межэтажным и подоконными профилированными поясами, линиями городчатого межэтажного пояса, надоконного пояса из поребрика и фризовой линии сухариков, венчающим профилированным карнизом.

Остальные фасады практически лишены декора и представлены лишь профилированными линиями пояском и веерной кладкой окон.

Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначений:

Внутренняя отделка меняется в соотвестсвии с СП 145.13330.2012 Дома интернаты. Правила проектирования.

За отметку 0.000 принят уровень чистого пола 1 этажа.

Литер Б: Высота 1 этажа -2,69 м от уровня чистого пола до потолка, высота 2 этажа – 3,23м от уровня чистого пола до потолка.

Существующее покрытие кровли заменяется на стальной лист 0,7 мм с полимерным покрытием (полиэстер) 25 мкм (RAL 6034).

Существующие деревянные окна частично на 1 этаже и все на 2 этаже меняются на новые деревянные с двойной рамой (см лист АР-23,24).

Внутренние двери меняются на новые деревянные.

Литер Б1: Высота подвала - 2,3 м, высота 1 этажа -3,02 м от уровня чистого пола до потолка.
Существующие деревянные окно на 1 этаже и два окна в подвале меняются на новые деревянные с двойной рамой.

Описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров:

Декоративно-художественная отделка интерьеров в соответствии с СП 145.13330.2012 Дома-интернаты. Правила проектирования.

Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей:

При разработке проекта руководствовались требованиями СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03– «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий».

Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия:

Соблюдение нормативных значений показателей звукоизоляции согласно СНиП 23-03-2003 обеспечивается в проекте следующими мероприятиями:

− вентиляционные шахты расположены не смежно с помещениями и кабинетами с постоянным пребыванием людей;

внутренние стены и перегородки запроектированы с заполнением швов на всю толщину (без пустошовки) и оштукатуренными с двух сторон безусадочным раствором;

− применение в полах звукоизоляционных прокладок (без жёстких связей с перекрытием и стенами);

примыкание полов к стенам и перегородкам выполнено в соответствии с серией 2.244-5.93 в.1;

в конструкциях каркасно-обшивных перегородок предусматривается точечное крепление ГВЛ к каркасу с шагом не менее 0,3 м., шаг стоек каркаса и расстояние между его горизонтальными элементами составляет не менее 0,6м;

конструкции вентиляционных каналов с тщательно заполненными раствором вертикальными и горизонтальными швами обеспечивают целостность стенок, разделяющих каналы.

Защита помещений от шума, пыли, температурных воздействий обеспечивается многослойной конструкцией стен с расчетным утеплением и заполнением оконных проемов с деревянными переплетами со стеклопакетами.

Описание решений по свето-ограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов:

Согласно пункту 3.3.23 РЭГА РФ-94, дневная маркировка и светоограждение проектируемого объекта не предусматривается, так как высота здания не превышает 45м.

Виды работ, предусмотренные к выполнению в данной проектной документации.

- Усиление фундаментов методом устройства железобетонной рубашки;
- Усиление стен стальными предварительно напряженными тяжами (стальная обойма);
- Восстановление разрушенных участков кирпичной кладки. Заделка трещин раствором под давлением (инъецирование);
- Антикоррозийная защита кирпичной кладки смесью «Акватрон-6»;
- Замена обрешетки и кровельного покрытия по всей кровле и увеличение выноса кровельного свеса;
- Восстановление водосточных труб;

- Выполнение отмостки вокруг здания шириной не менее 1500мм;
- Выполнение отмостки вокруг здания шириной не менее 1500мм;
- Частичная замена оконных блоков без изменения внешнего вида окон и частичная очистка и окраска сущ. оконных блоков;
- Замена дверей. установка противопожарных дверей;
- Окрашивание и оштукатуривание всех фасадов здания;
- Установка приточной вентиляционной комплексной машины, оснащенная электрическим теплообменником нагрева фирмы «NED».
- Приточная установка оборудована системой автоматики;
- Установка охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- Замена электропроводки, приборов электроосвещения, молниезащиты;
- Отделка помещений (стен, потолков, полов).

Научно-проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Допуск к работам по подготовке научно-проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, подтвержден Выпиской из реестра членов саморегулируемой организации от 24 сентября 2018 СРО-П-140-27022010.

15. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной специальной, технической и справочной литературы:

Необходимость в сборе дополнительных документов и материалов отсутствовала. Представленная на экспертизу научно-проектная документация содержит исчерпывающие сведения об объекте культурного наследия, необходимые для принятия экспертного заключения и дают достаточное представление о предлагаемых проектных решениях по сохранению объекта культурного наследия.

16. Обоснование вывода экспертизы.

Представленная на рассмотрение научно-проектная документация связана с актуальной задачей реализации мероприятий, направленных в конечном итоге на «физическое сохранение» выявленного объекта культурного наследия "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая.

Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13.

При разработке научно-проектной документации, обосновывающей проведение ремонтно-реставрационных работ по сохранению объекта культурного наследия, были проведены предварительные исследования в необходимом объеме, комплексные научные исследования, подготовлен «Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия», «Задание на проведения работ по сохранения объекта культурного наследия регионального значения», проектная документация.

Все эти материалы изучены, приняты к сведению, использованы в работе по экспертизе.

Экспертами установлено, что при разработке научно-проектной документации соблюдены требования с Главой VII Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ:

- проектная документация разработана лицензированной проектной организацией ООО **«Проектстройреставрация»**, имеющим действующую лицензию № МКРФ 02572 от 26 мая 2015 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выданную Министерством культуры Российской Федерации;
- проектная документация разрабатывалась на основании Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №8, от 14 июня 2019 года; Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №9, от 14 июня 2019 года.

Все проектные решения, принятые в научно-проектной документации, направлены на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, его архитектурно-художественной и исторической ценности, физический ущерб памятнику не наносится.

Объем проектной документации соответствует объему, предусмотренному Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации.

В целом, проектная документация разработана в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55528-2013. «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Экспертами установлено, что при разработке проектной документации соблюдены требования законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Графические части проекта выполнены на достаточном профессиональном уровне.

17. Вывод экспертизы:

Научно-проектная документация ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом

купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13, выполненная в 2019 году лицензированной проектной организацией ООО **«Проектстройреставрация»**, соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**положительное заключение**). Документация рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

18. Дата оформления Акта (заключения) экспертизы – 15.10.2019 г.

Акт экспертизы подписан усиленными квалифицированными электронными подписями

Председатель экспертной комиссии В.В. Вишневский

Ответственный секретарь экспертной комиссии В.В. Аксенов

Член экспертной комиссии Е.М. Топоровский

19. Перечень приложений к Акту:

1. ПРОТОКОЛ № 1 организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13.

2. ПРОТОКОЛ № 2 рабочего (итогового) заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13.

ПРОТОКОЛ № 1
организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13.

г. Белгород 07 октября 2019 г.

Совещались по дистанционной связи:

Вишневский Владимир Владимирович, образование высшее, специальность – архитектор, стаж работы 45 лет, Заслуженный архитектор Российской Федерации, государственный эксперт РФ по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17 сентября 2018 г. № 1627), объекты экспертизы: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культуры.

Топоровский Евгений Мартынович, образование - высшее, «Институт живописи, скульптуры и архитектуры им. И.Е. Репина», Академии художеств СССР, мастерская Народного архитектора СССР С.Б. Сперанского, г. Ленинград, 1975 г., специальность архитектор, член Союза архитекторов России, Почетный член ВООПИиК, стаж работы 43 года, место работы ООО НПРРМ «Южная крепость», г. Ставрополь, ГАП,
государственный эксперт Российской Федерации по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Росохранкультуры от 19.04.2011 №251, Приказ Министерства культуры РФ от 24.02.2012 №135, Приказ Министерства культуры РФ от 07.09.2015 №2365, Приказ Министерства культуры РФ от 11.10.2018 г. № 1772) - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего

признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; проекты зон охраны объекта культурного наследия; проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Аксенов Виктор Викторович, образование высшее, специальность - архитектор, стаж работы 21 год, место работы и должность – ООО Научно-проектная реставрационная мастерская «Южная крепость», директор, главный архитектор проектов, государственный эксперт Российской Федерации по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации «Об утверждении статуса аттестованного эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы» от 11.10.2018№ 1772; объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр, - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр, -документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, -проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений экспертной комиссии.
4. Объект и цель экспертизы.
5. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы (дополнительно).
6. Определение основных направлений работы экспертов.
7. Утверждение календарного плана работы экспертной комиссии.

Рассмотрели:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

Решили: утвердить следующий состав экспертной комиссии:

В.В. Вишневский,

Е.М. Топоровский.,

В.В. Аксенов.

2. Выборы председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии.

Кандидатуры председателя и ответственного секретаря экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Решили: избрать председателем экспертной комиссии Вишневского В.В., ответственным секретарем экспертной комиссии – Аксенов В.В.

3. Определение порядка работы и принятие решений экспертной комиссии.

Решили: определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссией:

1. В своей работе экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в последней редакции), иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание экспертной комиссии проводит, и ее решение объявляет председатель экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии. В случае невозможности председателя экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктов 8. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь экспертной комиссии.

3. Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов экспертной комиссии. При равенстве голосов ***"за"*** и ***"против"*** решающим голосом является голос председателя экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведет следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;
- протоколы рабочих заседаний.

Протоколы заседаний экспертной комиссии подписываются всеми членами экспертной комиссии. Работу экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

4. Определение основных направлений работы экспертов.

Решили: каждый эксперт экспертной комиссии изучает предоставленную заказчиком на государственную историко-культурную экспертизу научно-проектную документацию и выполняет её анализ в части соответствия действующему законодательству и установленным стандартам в сфере сохранения объектов культурного наследия. Экспертами самостоятельно проводится оценка обоснованности принятых проектировщиком решений в экспертируемой научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного

наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13.

СОСТАВ НАУЧНО-ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ШИФР 132/19

Номер тома	Обозначение	Наименование	Прим.
1	**132/19-ПЗ**	Раздел 1 «Пояснительная записка»	
2	**132/19-АР**	Раздел 3 «Архитектурные решения»	
3	**132/19-КР**	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	
4	**132/19-ИОС1**	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел «Система электроснабжения»	
5	**132/19-ИОС 4.1**	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» Часть «Вентиляция»	
6	**132/19-ИОС 5.1**	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел «Сети связи» Часть «Пожарная сигнализация»	
7	**132/19-ИОС 7**	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	

		Подраздел «Технологические решения»	
8	**132/19-ПОР**	Раздел 6 «Проект организации реставрации»	
9	**132/19-ООС**	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
10	**132/19-ПБ**	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	
11	**132/19-ОДИ**	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	
12	**132/19-ЭЭ**	Раздел 10(1) «Требования к обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами использующих энергетических ресурсов»	
13	**132/19-ТБЭ**	Раздел 10 (1) «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства»	
14	**132/19-СМ**	Раздел 11 «Сметная документация»	
15	**132/19-ГОЧС**	Раздел 12 «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций»	

В том числе:

1. Копия Лицензии № МК РФ 02572 от 26 мая 2015 г., выданная Министерством культуры Российской Федерации.
2. Копия приложения №1 к лицензии № МК РФ 02572 от 26 мая 2015 г.,
3. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №8, от 14 июня 2019 года;
4. Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации №9, от 14 июня 2019 года;
5. Контракт №12/19 от 22 июля 2019г;
6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельный участок, кадастровый номер: 73:05:0401123:48;
7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на здание, кадастровый номер: 73:05:040123:182;
8. Охранное обязательство №П-09-23 пользователя нежилого здания,

являющегося объектом культурного наследия (памятником истории и культуры), или части его нежилых помещений от 25 июня 2009г;
9. Охранное обязательство №П-09-22 пользователя нежилого здания, являющегося объектом культурного наследия (памятником истории и культуры), или части его нежилых помещений от 25 июня 2009г;
10. Распоряжение главы администрации Карсунского района от 01.11.2005г №339-р «О предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование ГОУ «Симбирский кадетский корпус юстиции» земельного участка в р.п. Карсуне.
11. Свидетельство о государственной регистрации права от 13 октября 2009 года на дом каменный кадастровый номер 73:05:040123:48:0021230002.
12. Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 06 сентября 2019 г.

Решили:
1.Научно-проектная документация представлена в достаточном объеме для проведения государственной историко-культурной экспертизы.

Председатель экспертной комиссии В.В. Вишневский

Ответственный секретарь экспертной комиссии В.В. Аксенов

Член экспертной комиссии Е.М. Топоровский

ПРОТОКОЛ № 2
итогового заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13.

г. Белгород 15 октября 2019 г.

Совещались по дистанционной связи:

В.В. Вишневский **председатель экспертной комиссии**

В.В. Аксенов **ответственный секретарь экспертной комиссии**

Е.М. Топоровский **член экспертной комиссии**

Повестка дня:
1. Согласование заключительных выводов экспертизы.
2.Принятие решения о подписании акта государственной историко-культурной экспертизы и передаче акта экспертизы Заказчику.

По 1-му вопросу:
Рассмотрели: выводы каждого эксперта относительно проектной документации, предоставленной Заказчиком.

Решили: научно-проектная документация ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13, выполненную ООО **«Проектстройреставрация»**, имеющим действующую лицензию № МКРФ 02572 от 26 мая 2015 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выданную Министерством культуры Российской Федерации, соответствует требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и требованиям задания на проведения работ по сохранности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения от 06.04.2018 № 16-18Ф.

Разногласия между членами Экспертной комиссии по заключительным выводам экспертизы отсутствуют.

По 2-му вопросу:
Решили: подписать усиленной квалифицированной электронной подписью

акт государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации ремонтно-реставрационных работ объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба купеческая. Дом купеческий" конец XIX века (Лит Б), "Усадьба купеческая. Здание флигеля" конец XIX века (Лит Б1), расположенного по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 6,11,12,13, с **положительным заключением** и рекомендовать проектную документацию для согласования государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Ответственному секретарю Экспертной комиссии в течение 5 рабочих дней с даты оформления акта экспертизы направить его Заказчику со всеми прилагаемыми документами и материалами посредством электронной почты в формате переносимого документа (PDF).

Председатель экспертной комиссии	В.В. Вишневский
Ответственный секретарь экспертной комиссии	В.В. Аксенов
Член экспертной комиссии	Е.М. Топоровский